

AVVISO RELATIVO ALL'APPALTO AGGIUDICATO
(Art. 98 D. Lgs 50/2016 e s.m.)

STAZIONE APPALTANTE: Azienda USL Toscana centro, sede legale P.zza Santa Maria Nuova, 1 – 50122 Firenze, codice NUTS: ITI14, tel.055 693111, PEC: direzione.uslcentro@postacert.toscana.it, www.uslcentro.toscana.it;

SERVIZIO DI RIFERIMENTO: Dipartimento Area Tecnica – SOC Appalti e supporto amministrativo, via dei Cappuccini n. 79 - 50053 Empoli (Fi), tel: 0571 702216, fax: 878722, email: supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it, PEC: areatecnica.uslcentro@postacert.toscana.it.

CODICE NUTS LUOGO PRINCIPALE DI PRESTAZIONE SERVIZIO: ITI14.

DESCRIZIONE DELL'AFFIDAMENTO: accordo quadro con un unico operatore per ciascun lotto per lavori di manutenzione su coperture, facciate ed annessi, categorie OG1 e OG2, da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell'AUSL Toscana centro, Area Firenze, oltre a quota parte di servizi e forniture.
Lotto Nord: CIG 75104814FC
Lotto Sud: CIG 75105627D3.

IMPORTO A BASE D'ASTA:

Accordo Quadro		
Importo a base di gara	Oneri sicurezza e aliquota servizi non soggetti a ribasso	Importo a base d'asta
€ 850.627,53=	€ 147.783,99=	€ 998.411,52=
Singolo Lotto (Nord/Sud)		
Importo a base di gara	Oneri sicurezza e aliquota servizi non soggetti a ribasso	Importo a base d'asta
€ 425.313,76=	€ 73.891,99=	€499.205,76=

TIPO DI PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., svolta in modalità telematica tramite il Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana (START), finalizzata alla stipula di un Accordo Quadro da concludere con un unico operatore per ciascun lotto, ai sensi all'art. 54 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m..

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'AFFIDAMENTO: l'appalto è stato aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m., mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara depurati della percentuale degli oneri di sicurezza.

DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'AFFIDAMENTO: con giusta determinazione dirigenziale n. 1437 del 13/08/2018 è stato aggiudicato, con contestuale dichiarazione di efficacia, il Lotto Nord della procedura negoziata di cui trattasi. Per il Lotto Sud non è stata formulata, da parte dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e al controllo dell'offerte economiche, alcuna proposta di aggiudicazione in quanto tutte le offerte sono risultate anomale e di conseguenza non

Dr. Massimo Martellini
Direttore
SOC Appalti e supporto
amministrativo
Dipartimento Area Tecnica
Azienda USL Toscana centro

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli (Fi)
Tel. 0571/702208
e-mail:
supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it

è stato possibile individuare un aggiudicatario fra i concorrenti offerenti.

ELENCO OPERATORI ECONOMICI INVITATI PER ENTRAMBI I LOTTI (NORD/SUD)

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	C.R.C. srl	02289240489	Via Carlo del Prete, 121 50127 Firenze (FI) crcrestauri@legalmail.it crcsrl@legalmail.it	Stanzani Simone
2	EDILTECN A S.r.l.	01315260503	Via di Bientina, 265 56020 Santa Maria a Monte (PI) ediltecnica@ticertifica.it	Brunello Paperini
3	EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.	04883450480	Loc. Piani della rugginosa, 258 50066 Reggello (FI) commerciale@pec.ediliziasangiorgio.it	Antonio Palazzolo
4	Traetta Vito	TRTVTI55S20A2 25L /06183250726	S.c.e. La Putta, 13 70022 Altamura (BA) traettavitocostruzio@pec.it	Vito Traetta
5	Traetta Salvatore	TRTSVT49P06A2 25S/ 00449860725	Via del vecchio Bovio cp 177 sn 70022 Altamura (BA) traettarestauri@pec.it	Salvatore Traetta
6	Taglietti Elio S.r.l.	01005790488	Via di Rocca Tedalda, 79 50136 Firenze (FI) tagliettieliosrl@pec.net	Giampaolo Taglietti Luca Taglietti
7	Ireco S.r.l.	04842350482	Via Armando Diaz, 45 50055 Lastra a Signa (FI) ireco-srl@legalmail.it	Simone Michelagnoli
8	Magnelli Enzo S.n.c. di Magnelli Andrea & Moretti Marcella	05759750481	Bernardino Rammazzini, 17/r 50135 Firenze (FI) magnellisnc@cert.cna.it	Magnelli Andrea Moretti Marcella
9	Fiorentina Costruzioni S.r.l.	03085360489	Via delle Tre Pietre, 2/a 50127 Firenze (FI) fiorentinacostruzioni@pec-mail.it	Walter Baluardi
10	DOMA S.R.L.	02510120419	Via Circonvallazione, 8 61048 Sant'Angelo in Vado (PU) domasrls@pec.it	Ornella Lunghi
11	MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	04238920484	Via Giacomo Medici, 7 50131 Firenze (FI) 005899.fi00@infopec.cassaedile.it	Luca Moresi

Azienda USL Toscana centro



Dr. Massimo Martellini

Direttore
SOC Appalti e supporto
amministrativo
Dipartimento Area Tecnica
Azienda USL Toscana centro

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli (FI)
Tel. 0571/702208

e-mail:
supportoamministrativo.dipartiment
oareatecnica@uslcentro.toscana.it

12	OPLONDE SRL	04502880489	Via San Martino, 190 50013 Campi Bisenzio (FI) oplonde@pec.oplonde.it	Mauro Toni
13	ARTIM Società Consortile Cooperativa	04584530481	Via Torta, 70 50019 Sesto Fiorentino (FI) artim.pec@pec.it	Giuseppe Gennaro
14	BRACONI COSTRUZIONI S.R.L.	03123960480	Via San Giusto, 184 50013 Campi Bisenzio (FI) 004941.fi00@infopec.cassaedile.it	Simone Braconi
15	FAESULAE S.R.L.	00826780488	Via Del Madonnone, 25 50136 Firenze (FI) info@pec.faesulae.com	Mauro Ugolini
16	TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.	04734880489	Via Aretina, 167/m 50136 Firenze (FI) tecnoedilsistemi@pec.it	Roberto Galantini
17	C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC	03036170482	Località Piani della Rugginosa, 230/c4 50066 Reggello (FI) 010656.FI00@infopec.cassaedile.it	Fabio Fibbi
18	EDILGREEN COSTRUZIONI srl	05903290483	Via Pratignone,78 50041 Calenzano (FI) edilgreencostruzioni@pec.it	Marco Ceccanti
19	Figli di Augusto Lorenzini Srl	00384580486	Via dei Della Robbia, 95 50132 Firenze (FI) figlidia.lorenzini@pec.playnet.it	Paolo Lorenzini
20	IMPRESARA S.R.L.	05163701211	Via Vicinale Festinese 49/bis 80014 Giugliano in Campania (NA) impresarasrl@pec.it	Andrea Carandente
21	S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.	01721430633/ 00339050973	Viale della Repubblica, 141 59100 Prato (PO) siccostruzioni@pecone.it	Nicola Erbaggio
22	EM COSTRUZIONI SRL	03073890489	Via Giotto, 15 50065 Pontassieve (FI) emcostruzionisrl@pec.it	Maurizio Cassella

Dr. Massimo Martellini
Direttore
SOC Appalti e supporto amministrativo
Dipartimento Area Tecnica
Azienda USL Toscana centro

Via dei Cappuccini,79
50053 Empoli (Fi)
Tel. 0571/702208

e-mail:
supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it

NUMERO OFFERTE RICEVUTE: 13 (13 da piccola/media impresa) di cui 13 ammessi e 0 esclusi sia per il Lotto Nord sia per il Lotto Sud;

DITTA AGGIUDICATARIA LOTTO NORD: Tecnoedil Sistemi Srl, cod. fisc./P.IVA 04734880489, Via Aretina n. 167/m 50136 Firenze (FI)

VALORE DELL'OFFERTA AGGIUDICATARIA:

- Ribasso offerto: 27,880%
- Importo contratto: € 380.628,28 di cui € 306.736,28 importo lavori, servizi e forniture ribassato e € 73.892,00 per quota parte lavori e servizi non ribassabili.

DURATA DEL CONTRATTO: il termine di validità dell'Accordo Quadro è stabilito in 12 mesi, indipendentemente dal fatto che l'importo contrattualizzato non venga raggiunto in tale periodo o per un minor periodo, nel caso in cui il predetto importo venga raggiunto in un tempo minore. Il suddetto termine decorre dalla data di stipula dell'Accordo Quadro.

ORGANO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO: Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana. Termine per la proposizione del ricorso: 13/09/2018.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Sabrina Mutolo SOC
Manutenzione immobili Firenze

DATA DI SOTTOSCRIZIONE DELLE LETTERE CONTRATTO ACCORDO QUADRO RELATIVO AL LOTTO NORD: 16/10/2018 da parte della Stazione Appaltante, 19/10/2018 da parte della Ditta aggiudicataria.

Empoli, li 25/10/2018

Massimo Martellini
(documento firmato digitalmente)

Dr. Massimo Martellini
Direttore
SOC Appalti e supporto
amministrativo
Dipartimento Area Tecnica
Azienda USL Toscana centro

Via dei Cappuccini,79
50053 Empoli (Fi)
Tel. 0571/702208
e-mail:
supportoamministrativo.dipartiment
oareatecnica@uslcentro.toscana.it